

ПРОТОКОЛ № 5/2020
заседания Правления НТС «Металлург-3»

г. Липецк

«16» мая 2020 г.

Время проведения 14-00, хоз.двор

Присутствовали: члены Правления: Антонов С.В., Воробьева Л.В., Гржибовецкий В.В., Пишкова Т.А., Саввин С.А., Савицкая О.Н., Чернуха Л.Г.

Председатель заседания - Саввин С.А.

Секретарь – Воробьева Л.В.

Предложена повестка дня:

1. О подключении садовых участков 5 улицы (конец) к электрическим сетям Товарищества..
2. О ходе проведения проверок приборов учета электроэнергии садоводов.
3. Об оплате труда электриков и заместителя председателя.

Голосовали за предложенную Повестку дня:

«за» - 7

«против» - 0

«воздержался» - 0

Повестка дня принята единогласно.

По первому вопросу:

Саввин С.А.: 12 участков 5 улицы не имеют подключения к электрическим сетям Товарищества. Саловые участки подключали с других улиц, что является нарушением правил эксплуатации. В настоящее время незаконное подключение устранено. Для подключения участков следует установить опорные столбы на 5 линии и произвести подключение в соответствии с действующими правилами. Сделать это может специализированная фирма. Есть коммерческое предложение от ООО «ЭлС» на выполнение всего объема работ, стоимость составляет 90 тыс.руб. В смете на 2020 год средства на выполнение этих работ не предусмотрены.

В обсуждении вопроса приняли участие Гржибовецкий В., Антонов С.В., Пишкова Т.А., Савицкая О.Н. Поступило два предложения:

1. Произвести работы с оплатой 50% за счет Товарищества, 50% - владельцами садовых участков, которые будут подключены, при условии отсутствия задолженности у них долгов по членским взносам.
2. В смете на 2021 год предусмотреть расходы на проведение работ по электрификации 12 участков 5 линии, работы произвести в 2021 году после утверждения новой сметы.

На голосование вынесено первое предложение.

Голосовали за это предложение:

«за» - 7

«против» – 0

«воздержался» – 0

Принято решение: заключить договор с ООО «ЭлС» на выполнение работ по электрификации 12 участков 5 улицы. Оплату по договору произвести 50% за счет средств Товарищества, 50% за счет средств членов Товарищества, участки которых будут электрифицированы. Дополнительное условие - договор заключить при отсутствии долгов по членским взносам у владельцев этих 12 участков.

По второму вопросу:

Саввин С.А. проинформировал о ходе работ по проверке состояния электрохозяйства электрослужбой и о необходимости проведения мероприятий по снижению хищений электроэнергии садоводами: на трансформаторных подстанциях необходимо произвести замену оборудования (по одной из них есть представление МРСК), это потребует дополнительных средств; всем садоводам необходимо обеспечить доступ к приборам учета электроэнергии в любое время. Это возможно только при установке приборов учета на границах участков с соблюдением необходимых требований технологического присоединения. Это требование конкретно по садовым участкам закреплено Постановлением Правительства РФ. В ходе проверок выявляется большое количество нарушений садоводами: отсутствие пломб, наличие магнитов, подключение в обход счетчиков и т.п. Есть замечания и по счетчикам Апатер, которые устанавливались с целью исключить возможность хищения электроэнергии. Выявлены случаи подключения в обход счетчика и, кроме того, конструкция устройства прибора позволяет при определенных условиях работать без фиксации потребления электроэнергии, чем и пользуются недобросовестные потребители.

В обсуждении вопроса приняли участие Пишкова Т.А., Чернуха Л.Г., Антонов С.В., Воробьева Л.В.

Предложено: на все электросчетчики Апатер установить пломбы, чтобы исключить возможность вмешательства в работу прибора.

Голосовали за это предложение:

«за» - 7

«против» - 0

«воздержался» - 0

Принято решение: электрикам Товарищества установить пломбы на электросчетчики Апатер.

По третьему вопросу:

Саввин С.А.: электрослужба Товарищества не укомплектована до настоящего времени, имеются вакансии двух сезонных электриков. Весь объем работ приходится выполнять старшему электрику, электрику и заместителю председателя по электрохозяйству. Объем работ очень большой, и электрослужба работает напряженно. Предлагаю одну из свободных ставок электрика использовать для премирования электриков.

В обсуждении приняли участие Воробьева Л.В., Савицкая О.Н., Чернуха Л.Г., Антонов С.В., Гржибовецкий В.В., Пишкова Т.А.

Отмечено что неактивно ведется поиск электриков: нет объявления на сайте Товарищества, на подана заявка в Управление занятости, на расклеивались объявления о вакансиях в близлежащих населенных пунктах (пос. Матырский, село Казинка), как это делалось ранее. Много вопросов у садоводам по срокам выполнения заявок. Необходимо проработать вопрос о работе электриков в выходные, особенно в субботу, когда в садоводстве наибольшее количество приезжающих и, следовательно, наибольшее количество вопросов.

Голосовали за предложение Саввина С.А.:

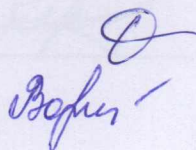
«за» -7

«против» – 0

«воздержался» – 0

Принято решение: в связи с большим объемом работ одну ставку недостающего в штате электрика использовать для премирования за май месяц заместителя председателя, старшего электрика и электрика в равных долях.

Председатель заседания

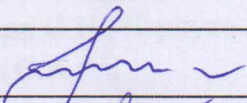
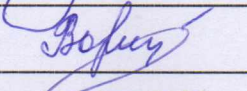
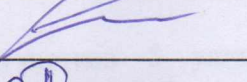
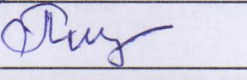
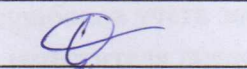
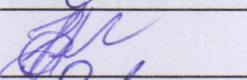


С.А.Саввин

Секретарь заседания

Л.В. Воробьева

Лист согласования к Протоколу заседания Правления
НТС «Металлург-3» от 16.05.2020 г. №5/2020

Фамилия и инициалы	Подпись
Антонов С.В.	
Воробьева Л.В.	
Гржибовецкий В.В.	
Пишкова Т.А.	
Саввин С.А.	
Савицкая О.Н.	
Чернуха Л.Г.	