

ПРОТОКОЛ № 1/2022

общего собрания в очно-заочной форме членов НТС «Металлург-3»

г. Липецк

«29» июля 2022 г.

Дата проведения собрания 28 мая 2022 г. – 28 июля 2022 г.

Форма проведения собрания: очно-заочная, бюллетени для голосования

Очное собрание – 28 мая 2022 г. г. Липецк, НТС «Металлург-3», территория хозяйственного двора (ул.15, уч.23)

Заочное голосование (бюллетени) 28.05.2022 г. – 28.07.2022 г., г. Липецк, НТС «Металлург-3», территория хозяйственного двора (ул.15, уч.23)

Подсчет результатов голосования 29.07.2022 г., 9-15, г. Липецк, пр. Мира, 30 актовый зал управления Левобережным округом администрации г. Липецка.

Оглашение результатов голосования состоится в течение 10 дней с момента подсчета голосов по адресу : г. Липецк, НТС «Металлург-3», территория хозяйственного двора (ул.15, уч.23)

На момент проведения собрания:

Общее количество участков – 3880

из них:

180 участков - владельцы умерли (в наследство никто не вступил):

99 участков - владельцы имеют несколько участков (в голосовании принимают участие как член НТС 1 голос);

456 - вновь приобретенные участки, владельцы которых не являются членами садоводства;

165 участков, владельцы которых ведут хозяйство в индивидуальном порядке;

211 участков, владельцы которых не предоставили правоустанавливающие документы.

В голосовании могут принять участие 2 769 владельцев земельных участков НТС «Металлург-3».

Очное собрание

На собрании присутствует 205 человека, кворума нет.

Поступило предложение провести собрание в очно-заочной форме: с основными вопросами ознакомиться в ходе очного собрания, голосование всех членов садоводства произвести бюллетенями.

Голосовали за данное предложение:

«за» - 205

«против» - 0

«воздержался» -0

Единогласно принято решение о проведении собрания в очно-заочной форме.

Для ведения собрания :необходимо избрать председателя собрания и секретаря.

Поступило предложение: избрать председателем собрания члена Правления Воробьеву Людмилу Васильевну.

Голосовали за данное предложение:

«за» - 201

«против» - 0

«воздержался» -4

Большинством голосов председателем собрания избрана Воробьева Л.В.

Секретарем собрания предложено избрать члена Правления Чернуху Людмилу Геннадьевну.

Голосовали за данное предложение:

«за» - 198

«против» - 1

«воздержался» -6

Большинством голосов секретарем собрания избрана Чернуха Л.Г.

Предложена следующая Повестка дня:

- Избрание членов счетной комиссии.
- Утверждение Актов проверки Ревизионной комиссии Товарищества финансово-хозяйственной деятельности НТС «Металлург-3» за 2019-2021 г.г.
- Утверждение приходно-расходной сметы на 2022 г.
- Утверждение повышения стоимости сотки при оплате взносов после 30.06.2022 г. согласно Уставу НТС «Металлург-3» на 50 %.
- Избрание членов Ревизионной комиссии,
- Избрание Председателя Товарищества.
- Выборы председателя Товарищества.
- Срок, на который избирается Председатель Товарищества.
- Утверждение « Порядка передачи сетей садоводства».
- Утверждение « Правил сбора мусора».

- Прием в члены НТС «Металлург-3» граждан, имеющих участки на территории НТС «Металлург-3», подавших заявление о приеме в Товарищество.
- Признание членами НТС «Металлург-3» владельцев ранее выданных участков, которые не были ими приватизированы.

Голосовали за предложенную Повестку дня:

«за» - 205

«против» - 0

«воздержался» - 0

Повестка дня принята единогласно.

Материалы по вопросам Повестки дня были размещены в соответствии с действующим законодательством на официальном сайте Товарищества, на информационных стендах, расположенных на территории Товарищества и в помещении Правления по адресу: г. Липецк, пр. Мира, д. 26. Замечаний и предложений по изменению Повестки дня от садоводов до начала собрания не поступило.

И.о.председателя НТС «Металлург-3» Савицкая Оксана Николаевна ответила на вопросы по Повестке дня.

По вопросу Порядка передачи электрических сетей товарищества выступил представитель ПАО «Россети Центр»-«Липецкэнерго», который разъяснил условия и порядок передачи сетей.

Голосование бюллетенями осуществлялось с 28 мая 2022 г. по 28 июля 2022 г. на территории хозяйственного двора Товарищества по адресу: г.Липецк НТС «Металлург-3», улица 15, участок 23.

29 июля 2022 г. счетная комиссия в составе:

1.Двуреченская Н.Н.

2.Ильина Л.С.

3.Кунакова М.А.

4.Тюрина О.В.

5.Шалеева Н.И.

в присутствии членов Правления, наблюдателей, представителя управления Левобережным округом администрации г. Липецка произвела осмотр,

вскрытие урны для голосования, о чем имеются соответствующие Акты, подсчет голосов.

Счетная комиссия установила:

Число бюллетеней, содержащихся в ящике для голосования – 1531.

Число недействительных бюллетеней – 12.

Число действительных бюллетеней – 1 519.

Количество садоводов, принявших участие в голосовании – 1531.

Результаты голосования и принятые решения.

Утверждение Актов проверки Ревизионной комиссией Товарищества финансово-хозяйственной деятельности НТС «Металлург-3» за 2019-2021 г.г.(Приложение 1)

«за» -1 419

«против» - 10

«воздержалось» - 83

Принято решение: Утвердить Акты проверки Ревизионной комиссией Товарищества финансово-хозяйственной деятельности НТС «Металлург-3» за 2019-2021 г.г..

Утверждение приходно-расходной сметы на 2022 г.(Приложение 2)

«за» - 1425

«против» - 14

«воздержалось» - 80

Принято решение: Утвердить приходно-расходную смету на 2022 г.

Утверждение повышения стоимости сотки при оплате взносов после 30.06.2022 г. согласно Уставу НТС «Металлург-3» на 50 % :

«за» - 1 258

«против» - 195

«воздержалось»-59

Принято решение: Утвердить повышение стоимости сотки при оплате взносов после 30.06.2022 г. согласно Уставу НТС «Металлург-3» на 50 % .

Избрание членов ревизионной комиссии:

Избрать членов ревизионной комиссии:		Число голосов садоводов, поданных за каждого кандидата			
18	Бицукова Ольга Александровна	1	4	7	9
19	Богословских Александр Александрович	1	4	7	9
20	Михальченко Наталия Юрьевна	1	4	7	7

Принято решение: Члены Ревизионной комиссии избраны большинством голосов.

Избрать Председателем Товарищества Савицкую Оксану Николаевну:

«за» - 1 477

«против» - 9

«воздержалось» -26

Принято решение: Избрать Председателем Товарищества Савицкую Оксану Николаевну.

Срок, на который избирается Председатель:

24	3 года		7	1	2
25	5 лет		7	9	0

Другой срок, указанный садоводам -10

Принято решение : Избрать Председателя Товарищества сроком на 5 лет.

Утверждение «Порядка передачи электрических сетей НТС «Металлург-3»» (Приложение 3)

«за» - 1 368

«против» - 59

«воздержалось» - 85

Принято решение : Утвердить «Порядок передачи электрических сетей НТС «Металлург-3»».

Утверждение « Правил сбора мусора в НТС «Металлург-3» (Приложение 4)

«за» - 1 427

«против» - 24

«воздержалось» - 68

Принято решение : Утвердить « Правила сбора мусора в НТС «Металлург-3».

Принятие в члены НТС «Металлург-3» граждан, имеющих участки на территории НТС «Металлург-3», подавших заявления о приеме в Товарищество (Приложение 5)

«за» -1 487

«против» - 11

«воздержалось» - 14

Принято решение : Принять в члены НТС «Металлург-3» граждан, имеющих участки на территории НТС «Металлург-3», подавших заявления о приеме в Товарищество.

Признание членами НТС «Металлург-3» владельцев ранее выделенных участков, которые не были ими приватизированы (Приложение 6).

«за» - 1 477

«против» - 12

«воздержалось» - 23

Принято решение : Признать членами НТС «Металлург-3» владельцев ранее выделенных участков, которые не были ими приватизированы.

Председатель собрания



Л.В.Воробьева