**Акт**

**проведения ревизии финансово-хозяйственной деятельности НТС «Металлург-3» за 2022г.**

**г. Липецк                                                                              от 20 февраля 2023г.**

На основании протокола от 03.02.2023г. протокол №1.

Ревизионная Комиссия провела ревизию финансово-экономической деятельности НТС «Металлург-3» за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г. в составе: председателя ревизионной комиссии Бицуковой О.А., членов ревизионной комиссии: Михальченко Н.Ю., Богословского А.А., в присутствии председателя Савицкой О.Н., старшего бухгалтера Тоневой Т.А., бухгалтера-кассира Тюрневой Н.И. Ответственными за проверяемый период являлись председатель Савицкая О.Н., старший бухгалтер Тонева Т.А.

Для проверки финансово-хозяйственной деятельности ревизионной комиссией запрошены следующие документы:

1. Штатное расписание;
2. Протоколы правления;
3. Отчет о целевом использовании денежных средств по НТС «Металлург-3» за период с 01.01.2022 по 31.12.2022г.
4. Смета доходов и расходов НТС «Металлург-3» на 2022г.
5. Договоры и акты выполненных работ на СМР (водоснабжение и энергоснабжение);
6. Акты сверки взаимных расчетов за 2022г. НТС «Металлург-3» с ООО "ЭкоСтройРесурс", АО «ЭкоПром-Липецк», ОАО «ЛЭСК» (Грязинский участок сбыта электрической энергии);
7. Начисление ФОТ с налогами.
8. Оборотно-сальдовая ведомость по счету  10.6 за 2022г.
9. Количество земельных участков.

 На основании фактически полученных данных сделан следующий анализ.

**Доходы**

Поступление денежных средств за 2022г. по НТС «Металлург-3» согласно представленному Отчету о целевом использовании денежных средств по НТС «Металлург-3» за период с 01.01.2022 по 31.12.2022г.:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование | Сумма, руб. |
| 1. | Членские взносы | 12 680 083,31 |
| 2. | Погашение задолженности | 1 491 225,29 |
| 3. | Субсидия | 443 368,81 |
| 4. | Целевой взнос- мусор | 41 900,00 |
| 5. | Добровольный взнос -очистка снега | 53 352,00 |
| 6. | Прочее | 3 737,00 |
|  | ИТОГО\* | 14 713 846,41 |

**\*** Сумма доходов без учета суммы уплаченной  за электроснабжению садоводами.

**2. Недополученные доходы**

Всего участников в НТС «Металлург-3» - 3 880 шт.;

Всего улиц 82 шт., в том числе:

Улиц не дробовых – 49 шт.;

дробовых – 25 шт.;

в том числе: 18 шт. (с 27/1 по 48/1);

6 шт. ( с 16/1 – 16/6);

1 шт. (15/1);

Опушек 7 шт;

ТЭЦ 1шт.

Всего соток –17029.

Расчет поступлений членских взносов

Должно поступить. 15 910\*800=12 728 000,00 руб.

Фактически поступило – 12 680 083,31 руб.

Не дополучено  за 2022г. – 47 916,67 руб.

Количество должников:

1год - 212 чел,

2 года  - 64чел,

3 года-  83 чел,

более 3 лет – 180 чел .

* *Справочно: поступление средств планируется без учета «безнадежных» должников- 180участков.*

1. **Расход денежных средств с расчетного счета СНТ Металлург-3 –      20 700 382,98   руб. (РАСХОД).** в т. ч.
2. Электроэнергия – 10 158 171,41 руб., в т.ч. долг за 2021г. – 1 951 804,69 руб.
3. Ремонт водопровода и другие хоз. работы -  2 492 225,73 руб., (без учета з/пл ремонтной бригады).
4. Ремонт дорог – 242 120,00 руб.
5. Энергоснабжение – 172 787,79 руб.
6. Вывоз мусора – 2 877 479,92 руб., в т.ч. за 2021г. – 20 508,80 руб.
7. Содержание автомобилей – 168 415,91 руб., в т.ч. бензин на автомобиль председателя  – 44 816,86 руб.
8. Зарплата по штатному расписанию  – 3 012 407,16 руб.
9. Налоги, страховые взносы – 898 998,96 руб.
10. Охрана периметра хоз. двора – 30 000,00 руб.
11. Монтаж системы видеонаблюдения – 45 000,00 руб.
12. Прочие затраты – 602 776,10 руб.

1. **Электроэнергия**

По результатам проверки ревизионной комиссии, отчета о целевом использовании денежных средств НТС «Металлург-3» и акта сверки за 2022 год с ОАО «ЛЭСК» (Грязинский участок сбыта электрической энергии)  в разделе «Электроэнергия» за 2022год было установлено:

     1. Электроэнергия для НТС «Металлург-3» поставляется ОАО «ЛЭСК»  на основании договора №768. На 01.01.2022 года долг за потребленную электроэнергию по НТС «Металлург-3» составил: 1 951 804,69 руб.

    Переходящий остаток на 01.01.2023года для окончательного расчета в январе с ОАО ЛЭСК за декабрь    составил – 309 889,36руб.

     За период 2022 года ОАО ЛЭСК, с учетом расчета на уменьшение ранее начисленного пени, выставил счета на сумму  8 305 230,88руб., в т.ч. пени\* 147 386,07руб.

\* в сумму пени 147 386,07руб. входит сумма  -12 992руб. за судебные расходы по уплате госпошлины.

   За октябрь 2022 года ОАО ЛЭСК произвел расчет на уменьшение ранее начисленного  пени в сумме - 15583,430 руб.

Оплачено НТС «Металлург-3» согласно счетов ОАО ЛЭСК –               9 947 146,21руб., в т.ч. пени\* 152 364,48 руб.

\* в сумму пени 152 364,48  руб. входит сумма  -12 992руб. за судебные расходы по уплате госпошлины.

Затраты  по электроэнергии насосной станции составляют- 141 848 руб.,     хоз.двору - 20 3662,34руб.,

    Членами садоводства «Металлург-3» была перечислена оплата за электроэнергию, включая предоплату,   на расчетный счет НТС «Металлург-3»  в сумме – 6 125 641, 31руб.,  (в том числе за зимний период – 2 924 429,91 руб. и летний период – 3 201 211,41 руб.)

 Анализ потребления электроэнергии показывает, что данные по использованию электроэнергии садоводами передаются не в полном объеме и оплачивается несвоевременно.

Анализ по электроэнергии

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| месяц | Предъявлено ОАО "ЛЭСК", руб | Оплачено | | |
| "Металлург-3" | | Садоводами |
| Долг на 01.01.2022 | 1 951 804,69 |  | |  |
| *январь* | 551 623,60 | 250 000,00 | | 382 891,83 |
| *февраль* | 757 228,76 | 404 215,73 | | 360 957,85 |
| *март* | 564 825,55 | 599 303,44 | | 468 252,30 |
| *апрель (1-15)* | 251 425,69 | 549 142,76 | | 283 463,11 |
| *октябрь* | 635 482,02 | 674 940,17 | | 374 511,60 |
| *ноябрь* | 588 767,54 | 578 552,10 | | 418 027,81 |
| *декабрь* | 725 436,00 | 685 647,65 | | 636 325,41 |
| *ИТОГО   за зимний период* | 4 074 789,16 | 3 741 801,85 | | 2 924 429,91 |
|  |  |  | | -1 150 359,25 |
| *апрель (15-30)* | 251 425,69 | 549 142,76 | | 283 463,11 |
| *май* | 827 605,20 | 896 650,87 | | 819 557,45 |
| *июнь* | 744 669,22 | 1 262 521,58 | | 669 288,80 |
| *июль* | 754 789,30 | 1 296 923,04 | | 409 322,31 |
| *август* | 803 330,52 | 1 221 958,60 | | 525 382,54 |
| *сентябрь* | 701 235,72 | 825 783,03 | | 494 197,20 |
| *ИТОГО   за летний период* | 4 083 055,65 | 6 052 979,88 | | 3 201 211,41 |
|  |  |  | | -881  844,24 |
| *ИТОГО за год* | 8 157 844,81 | 9 794 781,73 | | 6 125 641,32 |
| *Итого пени за 2022 год* | *147 386,07* | *152 364,48* | |  |
| ИТОГО за год с пени | 8 305 230,88 | | 9 947 146,21 | 6 125 641,32 |
| ИТОГО с долгом на 01.01.2022г. | 10 257 035,57 | | 9 947 146,21 | 6 125 641,32 |
| *Недоплата садоводов за год, с учетом долга на 01.01.2022г.-* 8 157 844,81+1 951 804,69 - (20 362,34+141 848,00)- 6 125 641,32 - 309 889,36=3 511 908,48руб. | | | | 3 511 908,48 |
| Итого переходящий остаток на 01.01.2023г. |  | | -309 889,36 |  |

Таким образом, сумма недоплаты садоводов за потребленную электроэнергию, согласно счетов ЛЭСК, и    выплаченная из членских  взносов садоводов  составила с  учетом долга - на начало 2022 г., и переходящего остатка оплаты за декабрь в январе 2023года  – 3 511 908, 48руб., что показывает:

1) нецелевое использование денежных средств НТС «Металлург-3» составило –3 511 908,48руб.;

2) неэффективное использование – 152 364,48руб.- начисление пени за несвоевременную оплату, в т.ч. уплата госпошлины -12 992руб. в пользу ОАО ЛЭСК, сумма складывается из-за несвоевременной оплаты электроэнергии садоводами.

В отчете по целевому использованию денежных средств НТС «Металлург-3» за 2022 год некорректно указаны:

1) оплата по текущим счетам ЛЭСК – 7 842 977,04 руб., по данным акта сверки с ОАО «ЛЭСК» – 9 794 781,73руб.

2) недополученные средства от садоводов за электроэнергию – 1555 125,39руб., по данным ревизионной комиссии - 3 511 908,48руб.

  Информацию о «зимниках» и «летниках», а также об общем числе садоводов, пользующихся электроэнергией, работники администрации  садоводства не предоставили.

   2.  НТС «Металлург-3» осуществляет передачу электрических сетей ПАО «Россетти-Центр»-«Липецкэнерго» в соответствии с решением общего собрания садоводов. (Протокол 1/2020 от 18.07.2020г. воп. №5)

   С 2022 года планировалась поэтапная передача электрических сетей  НТС «Металлург-3» ПАО «Россетти-Центр» -«Липецкэнерго».

  Условием для передачи к сетям ПАО «Россетти-Центр» - «Липецкэнерго» является наличие вынесенного прибора учета на трубостойку, установленную на границе участка.

   Первый этап передачи электрических сетей  НТС «Металлург-3» ПАО «Россетти-Центр»-«Липецкэнерго» был перенесен на 2023год.

  По данным работников садоводства «Металлург-3», в первом этапе подключения, количество  садоводов выполнивших  ТУ для перехода на  сети  ПАО «Россетти-Центр»-«Липецкэнерго» составляет – 647.

     3.  Согласно финансового отчета НТС «Металлург-3», на основании решения от 14.07.2021года  Арбитражного суда Липецкой  области за необоснованное обогащение в виде оплаты стоимости бездоговорного потребления электроэнергии, с НТС «Металлург-3» по акту 2018 года  было взыскано:

1. в пользу «МРСК Центра» - «Липецкэнерго» – 190 701,16руб. *(согласно акта* «*МРСК Центра» - «Липецкэнерго*» *№48-020616 U от 28.04.2018 года  сумма* *взыскания – 90 701,16руб.)*
2. судебные расходы по оплате государственной пошлины в пользу «МРСК Центра» - «Липецкэнерго»  в сумме – 3 628руб.
3. в доход федерального бюджета – гос. пошлина в сумме –  3093руб.
4. в бюджет исполнительского сбора – 13 603,04руб.

ИТОГО - 211 025,20 руб., что является  неэффективным использованием денежных средств, в связи с несвоевременной оплатой счетов в 2018г.

Всего в 2022 году затраты СНТ «Металлург-3» по разделу «Электроэнергия»    составили 10 158 171,41руб.:

с учетом долга за предыдущий период -1 951 804,69 руб.

 бездоговорного подключения в 2018г - 211 025,20 руб.,

 пени и госпошлины- 152 364,48руб.

Долг перед ОАО «ЛЭСК » на конец 2022года  отсутствует.

**5.Вывоз мусора**

На вывоз мусора заключено два договора: ООО «ЭкоСтройРесурс» и АО «ЭкоПром-Липецк».

За 2022г. вывезено:

* ООО «ЭкоСтройРесурс»  3 312 м3 на сумму 1 925 600,00 руб., оплачено 1 925 600,00 руб. С 06.06.2022г. стоимость 1м3 увеличилась с 541,67руб. до 600,00руб.
* АО «ЭкоПром-Липецк»  1 784 м3 на сумму 931 371,12 руб. (с учетом офиса), оплачено с учетом долга за 2021г. -  951 879,92 руб. Долг на 01.01.2023г. перед АО «ЭкоПром-Липецк» - отсутствует. С 01.07.2022г. стоимость 1м3 увеличилась с 512,72руб. до 529,95 руб., с 01.12.2022г.стоимость 1м3- 582,90руб.

Анализ вывоза мусора в зимнее время садоводами

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Месяц | ООО "ЭкоСтройРесурс" | | АО"ЭкоПром-Липецк" | |
| м3 | руб. | м3 | руб. |
| Долг на 01.01.2022г |  |  |  | 20 508,80 |
| I | 48 | 26 000,00 | 0 | 0,00 |
| II | 0 | 0,00 | 40 | 20 508,80 |
| III | 24 | 13 000,00 | 0 | 135 358,08 |
| IV | 408 | 221 000,00 | 264 | 135 |
| V | 480 | 260 000,00 | 200 | 102 544,00 |
| VI (по старой стоимости) | 96 | 52 000,00 | 312 | 159 968,64 |
| VI с 06.06.2022 (по новой стоимости) | 504 | 302 400,00 | 0 | 0,00 |
| VII | 456 | 273 600,00 | 312(по новой стоимости) | 165 344,40 |
| VIII | 480 | 288 000,00 | 240 | 127 188,00 |
| IX | 384 | 230 400,00 | 192 | 101 750,40 |
| XII | 48 | 28 800,00 | 0 | 0,00 |
| ИТОГО | **3312,00** | **1 925 600,00** | **1 784,00** | **951 879,92** |

Общий объем вывезенного мусора снизился по сравнению с 2021г. на 2104 м3 , затраты снизились на 794 127,60 руб.

Таким образом затраты на вывоз мусора  с территории СНТ за 2022г. составили **2 877 479,92** **руб.- 5096 м3 .**

**6. Содержание Автомобилей**

    Ревизионной комиссией, по отчету о целевом использовании денежных средств НТС «Металлург-3 в разделе  «Содержание автомобилей»  за 2022 год было установлено:

         1) основание для списания затрат по эксплуатации следующих машин и механизмов:

                                                                                                                 Табл.6-1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование машин и механизмов | Основание для списания затрат | Примечание |
| 1. | Автомобиль председателя | *Договор аренды от 01.05.2022года с гр. Савицкой.* | *Стоимость аренды -   2000 руб. в месяц, включена в затраты по заработной плате.* |
| 2. | Автомобиль «Ларгус» | *Состоит на балансе основных средств* |  |
| 3. | Автомобиль «Газель» | *На балансе основных средств не состоит.* | *Затраты по эксплуатации не обоснованы* |
| 4. | Трактор Т-16 | *Состоит на балансе основных средств* |  |
| 5. | Генератор | *Состоит на балансе основных средств* |  |

2) затраты по списанию ГСМ машин и механизмов и основание для их списания:

                                                                                                            Табл.6-2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование машин и механизмов | Ед.    из-я | Затраты ГСМ 2022 год по отчету НТС «Металлург-3» | Затраты ГСМ 2022год по отчету ревизионной комиссии | Обоснование для расчета списания ГСМ: | Примечание: |
| 1. | Автомобиль председателя (бензин) | Руб. | 44 816,86 | 44   44 816,86 | *Протокол заседания правления 13/2021 НТС «Металлург-3» - утвержден расход -4литра с 01.11-28.02. и 7л- 01.03.-31.10.* | *Договор аренды от 01.05.2022 года с гр. Савицкой.* |
| 2. | Автомобиль «Ларгус» (бензин) | Руб. | 29 836,61 | 29 836,61 | *Затраты по бензину учитываются по факту потребления.   Учет затрат и оплата ведется на основании предъявленных чеков.* |  |
| 3. | Автомобиль «Газель» (бензин) | Руб. | 1 600,00 |  | *Затраты по бензину не подлежат учету, ввиду отсутствия этого автомобиля на балансе основных средств.* |  |
| 4. | Трактор Т-16 (дизтопливо) | Руб. | 34 157,28 | 34 157,28 | *Затраты дизтопливу учитываются по факту потребления.   Учет затрат и оплата ведется на основании предъявленных чеков.* |  |
| 5. | Генератор (бензин) | Руб. | 6 513,00 | 6 513,00 | *Затраты по бензину учитываются по факту потребления.   Учет затрат и оплата ведется на основании предъявленных чеков.* |  |
|  | Масло моторное на все виды техники | Руб. | 14 258,20 | 14 258,20 | *Затраты и списание учитываются по факту потребления.   Учет затрат и оплата ведется на основании предъявленных чеков.* | *Разбивки потребления масла по видам техники и норм списания - нет.* |
|  | Итого затраты: |  | 131 181,95 | 129 581,95 |  |  |

3)  затраты на ремонт автомобилей :

Табл.6-3

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование машин и механизмов | Ед.    из-я | Затраты на ремонт    2022 год      по отчету   НТС «Металлург-3» | Затраты на ремонт    2022 год      по отчету   ревизионной комиссии | Обоснование для расчета списания затрат по ремонту: | Примечание: |
| 1. | Автомобиль «Ларгус»  *приобретение запасных частей и ремонт, ТО* | *Руб.* | 27 310,00 | 27 310,00 | *Затраты и списание учитываются по наряду СТО. Оплата ведется на основании предъявленных чеков.* | *Наряд СТО* |
| 2. | Автомобиль «Газель»*приобретение запасных частей и ремонт,* | *Руб.* | 11 600,00 |  | *Затраты ремонту и приобретению з/п  не подлежат учету, ввиду отсутствия этого автомобиля на балансе основных средств.* |  |
|  | Итого затраты: |  | 38 910,00 | 27 310,00 |  |  |

4)  сравнение затрат ГСМ эксплуатации машин и механизмов в 2022 и 2021годах.

Табл.6-4

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование машин и механизмов | Ед.    из-я | Затраты ГСМ 2022 год по отчету НТС «Металлург-3» | Затраты ГСМ 2021год по отчету НТС «Металлург-3» | Примечание |
| 1. | Автомобиль председателя (бензин) | Руб. | 44 816,86 | 24 007,50                 *затраты по бензину отнесены в счет зарплаты председателя СНТ «Металлург-3»* |  |
| 2. | Автомобиль зам. председателя (бензин) | Руб. |  | 5 000,00 |  |
| 3. | Автомобиль «Ларгус» (бензин) | Руб. | 29 836,61                         *в пользовании тех. службы.* | 48 755,51                                *в пользовании председателя СНТ    «Металлург-3»* |  |
| 4. | Автомобиль «Газель» (бензин) | Руб. | 1 600,00 | *Не эксплуатировался* |  |
| 5. | Трактор Т-16 (дизтопливо) | Руб. | 34 157,28 | *Не эксплуатировался* |  |
| 6. | Генератор (бензин) | Руб. | 6 513,00 | *Затраты в отчете не указаны* |  |
|  | Масло моторное на все виды техники | Руб. | 14 258,20 | *Затраты в отчете не указаны* |  |
|  | Итого затраты: |  | 131 181,95 |  |  |

1. сравнение затрат содержания и ремонта машин и механизмов в 2022 и 2021годах.

                                                           Табл. 6-5

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование машин и механизмов | Ед.    изм | Затраты на содержание и ремонт машин и механизмов за 2022 год | Затраты на содержание и ремонт машин и механизмов за 2021 год | Превышение затрат ГСМ в 2022году | Примечание: |
| 1. | Автомобиль «Ларгус» | Руб. |  |  |  |  |
|  | *Страховка ОСАГО* |  | 6 356,96 | 5 852,88 |  |  |
|  | *приобретение запасных частей и ремонт, ТО* |  | 27 310,00 | 26900,00 |  |  |
|  | *Летние шины (4шт)* |  |  | 11 600,00 |  |  |
|  | ***Итого по «Ларгус»*** |  | **33 666,96** | **44 352,88** | -10 685,92 |  |
| 2. | Автомобиль «Газель» | Руб. |  |  |  |  |
|  | *приобретение запасных частей и ремонт,* |  | 11 600,00 |  | 11 600,00 | *Затраты ремонту и приобретению з/п  не подлежат учету, ввиду отсутствия этого автомобиля на балансе основных средств.* |
|  | ***Итого по «Газель»*** |  | **11 600,00** |  | 11 600,00 |  |
|  | ***ИТОГО*** |  | 45 266,96 | 44 352,88 | 914,08 |  |

   По результатам проверки ревизионной комиссии, по отчету о целевом использовании денежных средств  НТС «Металлург-3 в разделе «Содержание автомобилей»  за 2022 год было выявлено:

1. увеличение затрат по расходованию ГСМ в 2022 году по сравнению с 2021годом. Затраты увеличились за счет: использования в работе НТС «Металлург-3» трактора Т-16.  Затраты по эксплуатации генератора и расход масла моторного в отчете за 2021год отсутствуют. Затраты по бензину в 2021году на автомобиль председателя НТС «Металлург-3» -  24 007,50руб. отнесены на заработную плату и являются некорректным значением в отчете «Содержание автомобилей» при сравнении затрат. По сравнению с 2021годом расход бензина на автомобиль председателя НТС «Металлург-3» в 2022 году  уменьшился. (табл. 6-4)
2. Учет ГСМ ведется по фактическим затратам, по предъявленным чекам. (табл. 6-2)
3. Отсутствуют утвержденные нормы расхода ГСМ на «Газель» и все виды механизмов. (табл. 6-2) .
4. Расходы по аренде автомобиля председателя НТС «Металлург-3» входят в затраты, подлежащие налогообложению (заработную плату). (табл. 6-1)
5. Автомобиль «Газель» не стоит балансовом учете основных средств. (табл. 6-1).

**7.Ремонтные работы.**

**7.1** **Ремонт сетей водопровода.**

В 2022г. с целью ремонта сетей водоснабжения на территории  НТС «Металлург-3» было заключен договор с ООО «Триера» № 62 от 19.04.2022г.  За сезон 2022г.  ООО «Триера» было выполнено работ по смене коллекторной трубы с учетом антикоррозионным покрытием, земельных работ и опиловки деревьев на общую сумму **1 316 127,91  руб.:**

Трубы Д 325мм – 27,02мп

Трубы Д 273мм – 95,0мп,

Трубы Д 219мм – 84,0 мп,

В местах переездов (пересечение труб с улицами), во избежания деформации труб, было проложено 48мп гильз. Трубы перед укладкой обработаны антикоррозионным составом - 207,75м2.

Для проведения ремонтных работ в 2022г. была организована ремонтная бригада (приняты в штат). Заработная плата с учетом налогов ремонтной бригады составила **550 404,00** руб.

Были выполнены работы:

* Смена труб водопровода Д 78мм -140мп, Д 32мм ПНД – 85мп;
* Ремонт на насосной: задвижка, труба Д 325;
* Ремонт коллекторных труб диаметром 159 – 1место, 219 – 1место,273 -16 мест, 325 – 2места;
* Сезонные работы по технологическим отверстиям;
* Работа по заявкам садоводов.

**7.2 Ремонт дорог.**

В 2022г. был произведен ремонт дорог (планировка, отсыпка щебнем)  на общую сумму  **242 120,00** руб., в том числе:

стоимость щебня 305,9т – 172 000,00 руб.,

стоимость работ и механизмов – 70 000 руб.

**8. Заработная плата.**

Планируемый фонд оплаты труда на 2022г. составляет 3 515 115,00 руб. Фактический фонд оплаты труда за 2022г. составил 3 012 407,16 руб., в том числе фонд оплаты ремонтной бригады составил 387 004,80 руб.

В 2022г. проведена оптимизация штатного расписания:

* в 2021г. 2 ставки учетчиков электроэнергии по 12месяцев (круглогодично); в 2022г. 1ставка -12месцев, 1ставка – 5месяцев;
* в 2021г. 2 ставки электриков ЛЭП -7месяцев, 1 ставка – 5месяцев; в 2022г. 2ставки электриков – 5месяцев;
* в 2022г. сокращена ставка механика.

При этом, в 2022г., в пределах суммы ФОТ утвержденного штатного расписания, в связи с увеличением МРОТ увеличены оклады.

**9.  Долги (на 01.01.2023г.)**

1. Долг садоводов перед НТС «Металлург-3»:

* членские взносы на 01.01.2023г. за последние 3года – 2 785 5007,00 руб., в т.ч. по членским взносам за 2022г. – 47 916,69 руб.;
* за электроэнергию – 3 511 908,48 руб.

1. Долг перед сторонними организациями  0,00 руб. :

* Электроэнергии 0,00 руб., при этом долг на 01.01.2022г. составлял 1 951 804,69 руб.,
* Вывоз мусора – 0,00 руб., при этом долг на 01.01.2022г. составлял 20 508,80 руб.

**Выводы:**

Ревизией установлено:

* Сумма доходов НТС «Металлург-3» без учета суммы уплаченной  за электроснабжению садоводами составила 14 713 846,41 руб., сумма расходов без учета суммы уплаченной  за электроснабжению – 12 622 936,98 руб. Фактическая стоимость сотки (без учета затрат на электроснабжение) составила: 12 622 936,98 : 17029 = 741,26 руб.

Таким образом, стоимость сотки повышается из-за недобросовестных садоводов, что ведет к нецелевому  использованию членских взносов – на погашение долгов по электричеству;

* В садоводстве числиться 180 безнадежных участков, количество должников за период 1-3года в 2022 году увеличилось до 359 человек, по сравнению 2021 год – 268человек.
* Из-за несвоевременной оплаты электроэнергии садоводами, по результатам проверки отчета в разделе  «Электроэнергия»  было выявлено нецелевое и неэффективное  использование денежных средств НТС «Металлург-3».

a. Нецелевое использование составило –3 511 908,48 руб.

b. Неэффективное использование – 152 364,48 руб. (пени, судебные расходы)

c. Неэффективное использование – 211 025,20 руб. (взыскания, пени, судебные расходы, госпошлина) по долгам 2018года.

* Работу группы учета по затратам потребления электроэнергии СНТ «Металлург-3» признать неудовлетворительной. Председателю правления и членам правления установить контроль за работой службы учета.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель ревизионной комиссии: | Бицукова О.А. |  |
| Члены ревизионной комиссии: | Михальченко Н.Ю.                          Богословских А.А. |  |